



MUNICIPALIDAD DE "GRAL. ARTIGAS"
Virgen del Rosario e/ Colón – Tel.: 0743 – 20016
Mail: secretariagral.intendencia@gmail.com
General Artigas - Itapúa-Paraguay



CONTRATO DE OBRAS N° 02/2.024.-

Entre la **Municipalidad de General Artigas**, domiciliada en Avda. Virgen del Rosario e/ Colón, República del Paraguay, representada para este acto por el **Intendente Municipal Prof. Luis Alberto Arriola Chamorro**, con Cédula de Identidad N° 3.333.339.- y el **Secretario General Abog. Pedro María Codas Ramírez**, con Cédula de Identidad N° 3.829.240.- denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma de la Empresa **S.M. CONSTRUCCIONES del Sr. FAVIO ARIEL AQUINO JACQUET CON RUC 4855147-3**, domiciliada en San Dionisio, General Delgado, Itapúa, República del Paraguay, representada en este acto por **FAVIO ARIEL AQUINO JACQUET**, con Cédula de Identidad N° 4855147, denominada en adelante la **CONTRATISTA**, identificadas en conjunto como "**LAS PARTES**" e, individualmente, "**PARTE**", acuerdan celebrar el presente "**Refacción de Cocina y Comedor en la Escuela N° 2.698 Carlos Antonio López**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen **LAS PARTES**, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

"Refacción de Cocina y Comedor en la Escuela N° 2.698 Carlos Antonio López"

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enumerado anteriormente.



S.M. CONSTRUCCIONES
de: Favio A. Aquino J.
RUC: 4855147 - 3





Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son:

Cláusula excluida (no será mostrada en el pliego final)

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 446.384.-

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de LMCN N° 03/2.024, convocado por la Municipalidad de Gral. Artigas. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 111/2024. -----

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cant.	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)
1	72131601-002	Preparación de obra	unidad de medida: Centímetros cuadrados presentación: EVENTO	170,00	4.375,00	743.750
2	70111503-002	Destronque de árbol	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	384.840,00	1.154.520
3	72131601-9974	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	170,00	3.280,00	557.600
4	82101502-004	Cartel metálico con soporte	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	792.135,00	792.135



S.M. CONSTRUCCIONES
de: Favio A. Aquino J.
RUC: 4855147 - 3



MUNICIPALIDAD DE "GRAL. ARTIGAS"
Virgen del Rosario e/ Colón – Tel.: 0743 – 20016
Mail: secretariagral.intendencia@gmail.com
General Artigas - Itapúa-Paraguay



5	72103003-001	Servicio de Demolición	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	340,00	16.400,00	5.576.000
6	72103003-001	Servicio de Demolición	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	40,00	12.025,00	481.000
7	72141510-001	Servicio de Demolición	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	24,00	10.930,00	262.320
8	72131601-010	Aberturas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	8,00	37.170,00	297.360
9	72103004-001	Servicio de Excavación Estructural	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	42,00	42.635,00	1.790.670
10	72102905-001	Relleno y compactación de terreno	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	45,00	37.170,00	1.672.650
11	31162502-001	Soporte para poste H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1,30	2.023.700,00	2.630.810
12	30161902-001	Columna	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	2,00	2.602.245,00	5.204.490
13	30101717-002	Tirante de Hormigón armado	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	8,00	123.980,00	991.840
14	72131601-003	Cimiento	unidad de medida: Metros	0,50	459.000,00	229.500



S.M. CONSTRUCCIONES
de: Favio A. Aquino J.
RUC: 4655147 - 3



MUNICIPALIDAD DE "GRAL. ARTIGAS"
Virgen del Rosario e/ Colón – Tel.: 0743 – 20016
Mail: secretariagral.intendencia@gmail.com
General Artigas - Itapúa-Paraguay



			cúbicos presentación: EVENTO			
15	72101704-001	Construcción de losa	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	0,40	2.494.145,00	997.658
16	72102507-003	Servicio de aislación de pared	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	3,00	20.600,00	61.800
17	95121516-001	Muro de piedras y piedras artificiales	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	7,50	180.220,00	1.351.650
18	95121516-001	Muro de piedras y piedras artificiales	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	60,00	100.405,00	6.024.300
19	72101607-006	Revoque de pared	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	140,00	34.290,00	4.800.600
20	72131601-008	Revoques	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	45,00	34.290,00	1.543.050
21	72131601-007	Construcción/Colocación de techo/tinglado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	170,00	217.500,00	36.975.000
22	72131601-007	Construcción/Colocación de techo/tinglado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	340,00	156.600,00	53.244.000
23	72131601-009	Colocación de pisos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	10,00	46.360,00	463.600



S.M. CONSTRUCCIONES
de: Favio A. Aquino J.
RUC: 4655147 - 3



MUNICIPALIDAD DE "GRAL. ARTIGAS"
Virgen del Rosario e/ Colón – Tel.: 0743 – 20016
Mail: secretariagral.intendencia@gmail.com
General Artigas - Itapúa-Paraguay



24	72131601-009	Colocación de pisos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	33,00	86.615,00	2.858.295
25	72101703-004	Construcción de cordón	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	60,00	63.410,00	3.804.600
26	72131601-009	Colocación de pisos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	400,00	70.910,00	28.364.000
27	72131601-009	Colocación de pisos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	4,00	39.525,00	158.100
28	72101607-005	Instalación o colocación de zócalo	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	2,00	38.015,00	76.030
29	72102508-003	Revestimiento de azulejos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	4,29	90.200,00	386.958
30	72102602-004	Colocación de vidrios	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	5,00	113.100,00	565.500
31	72102402-001	Servicio de pintura de interiores	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	230,00	38.700,00	8.901.000
32	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	12,00	36.300,00	435.600
33	72131601-012	Servicio de pintura	unidad de medida: Metro lineal	50,00	23.970,00	1.198.500



S.M. CONSTRUCCIONES
de: Favio A. Aquino J.
RUC: 4855147 - 3



MUNICIPALIDAD DE "GRAL. ARTIGAS"
Virgen del Rosario e/ Colón – Tel.: 0743 – 20016
Mail: secretariagral.intendencia@gmail.com
General Artigas - Itapúa-Paraguay



			presentación: EVENTO			
34	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	10,00	34.735,00	347.350
35	72131601-012	Servicio de pintura	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	85,00	41.665,00	3.541.525
36	72102201-012	Tableros eléctricos seccionales. Hasta 6 llaves TM hasta 25 A	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	600.985,00	600.985
37	83101504-992	Extensión de línea monofásica desde el TS hasta el escenario, según especificaciones.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	25,00	21.750,00	543.750
38	39111615-001	Bocas para luces	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	11,00	111.375,00	1.225.125
39	39111615-001	Bocas para tomas de corriente simple	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	12,00	111.370,00	1.336.440
40	72102201-003	Artefacto de luz tipo tipo reflector LED de 250 Wts de adosar en escenario, según especificaciones.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	163.995,00	655.980
41	72102201-003	Artefacto de luz tipo tipo LED de 250 Wts tipo colgante, según especificaciones.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	12,00	163.995,00	1.967.940
42	72101511-003	Extractor eléctrico instalado, según especificaciones.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	655.980,00	655.980
43	72102602-008	Colocación de puerta tipo tablero existente.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	139.200,00	417.600



[Handwritten signature]

S.M. CONSTRUCCIONES
de: Favio A. Aquino J.
RUC: 4655147 - 3



MUNICIPALIDAD DE "GRAL. ARTIGAS"
Virgen del Rosario e/ Colón – Tel.: 0743 – 20016
Mail: secretariagrallintendencia@gmail.com
General Artigas - Itapúa-Paraguay



44	72102602-008	Ventana tipo balancín colocada (V1)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	3,50	282.070,00	987.245
45	72102602-008	Colocación de ventana tipo balancín existentes (1,10 x 1,10)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	121.350,00	606.750
46	72102602-008	Ventana corrediza de madera tipo tablero en cocina-comedor	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,50	565.500,00	848.250
47	72101510-005	Canaleta de desagüe aérea de Chapa N° 24, desarrollo 50 cm.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	36,00	131.196,00	4.723.056
48	72101510-005	Bajada de desagüe pluvial de Chapa N° 24, desarrollo 50 cm.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	15,00	131.196,00	1.967.940
49	72131701-019	Baranda metálica en rampa y escenario.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	8,00	348.000,00	2.784.000
50	72101604-9999	Viga metálica colocada, de 15 x 40 cm., según especificaciones.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	8,00	163.995,00	1.311.960
51	72131601-9976	Cumbrera de chapa	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	34,50	113.100,00	3.901.950
52	72131601-9976	Cenefa de chapa de cinc	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	18,30	113.100,00	2.069.730
53	72131601-013	Limpieza final.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	260,00	5.000,00	1.300.000
					Precio Total	206.388.442



[Handwritten signature]

S.M. CONSTRUCCIONES
de: Favio A. Aquino J.
RUC: 4655147 - 3



MUNICIPALIDAD DE "GRAL. ARTIGAS"
Virgen del Rosario e/ Colón – Tel.: 0743 – 20016
Mail: secretariagral.intendencia@gmail.com
General Artigas - Itapúa-Paraguay



Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será:

Desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

El periodo de construcción de la obra es de **120 días (ciento veinte) días calendario**, desde la orden de inicio. -

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

Lic. Mariela Arriola Velazquez.

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.



S.M. CONSTRUCCIONES
de: Favio A. Aquino J.
RUC: 4055147 - 2





MUNICIPALIDAD DE "GRAL. ARTIGAS"
Virgen del Rosario e/ Colón – Tel.: 0743 – 20016
Mail: secretariagral.intendencia@gmail.com
General Artigas - Itapúa-Paraguay



Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.



S.M. CONSTRUCCIONES
de: Favio A. Aquino J.
RUC: 4855167-2





MUNICIPALIDAD DE "GRAL. ARTIGAS"
Virgen del Rosario e/ Colón – Tel.: 0743 – 20016
Mail: secretariagral.intendencia@gmail.com
General Artigas - Itapúa-Paraguay



Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el Distrito de Gral. Artigas, República del Paraguay al día 04 mes julio año 2.024.-----



Abog. Pedro María Cotas Ramírez
Secretario General



Prof. Luis Arriola Chamorro
Intendente Municipal

S.M. CONSTRUCCIONES
de: Favio A. Aquino J
RUC: 4855147-3

FAVIO ARIEL AQUINO JACQUET
RUC 4855147-3